

Comune di Orbassano (Torino)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 20/07/2012 variante strutturale n. 19 al P.R.G.C. vigente. Approvazione definitiva, ai sensi art. 17, 4° comma della L.R. 56/1977 e s.m.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1. di approvare il parere motivato dell'Organo Tecnico Comunale formulato in data 19 luglio 2012, ai sensi art. 17 lettera a) del D.Lgs 152/2006, e di approvare il documento allegato dal titolo: "Parere Motivato ai sensi art. 17 lettera a) del D.Lgs. 152/2006";

2. di dare atto di aver accettato pareri e osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione come riportato nel Fascicolo *"Modifiche e integrazioni agli elaborati della variante strutturale n. 19 in accoglimento di osservazioni e rilievi della conferenza di pianificazione ai sensi dell'art. 31ter comma 12 della L.R. 56/77 e s.m.i"*. allegato alla presente;

3. di approvare, tenuto conto delle osservazioni accolte in seguito alla pubblicazione, del Parere di Compatibilità Ambientale e dei pareri e osservazioni formulati dalla Conferenza di Pianificazione, ai sensi dell'art. 31ter della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i, la Variante strutturale n. 19 al PRGC vigente, composta dagli elaborati di seguito elencati e costituenti parte integrante e sostanziale della presente:

a) Parere Motivato ai sensi art. 17 lettera a) del D.Lgs 152/2006.

b) Elaborati urbanistici

- Relazione;
- Modifiche cartografiche e normative;
- Norme di Attuazione - testo coordinato;
- Tav. P2 - Progetto generale – scala 1:10.000;
- Tav. P3. 3 - Territorio urbanizzato Tetti Valfrè – scala 1:2.000;
- Tav. P3. 4 - Territorio urbanizzato Scalo Merci – scala 1:2.000;
- Elaborato P. 5.1 - Relazione – Calcolo della capacità insediativa e della domanda di servizi;
- Tav. S3. 4 - Territorio urbanizzato Scalo Merci – scala 1:2.000.

c) Elaborati Geologici

- G1 - Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica sul territorio comunale;
- G2 Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e sismica per le aree di nuovo insediamento;
- G2/a Analisi delle aree di nuovo insediamento in prospettiva sismica D.G.R. del 13 giugno 2011 n. 17-2172;
- G3 - Studio di compatibilità geologica e idraulica - Linea FM5 Orbassano – Stura - Nuova fermata "San Luigi" - Zona 14.3.5 di PRGC – Parcheggi FM5;
- G4 - Carta geologico-strutturale, litotecnica e della zonizzazione geotecnica alla scala 1:10.000;
- G5 - Carta geomorfologica e dei dissesti alla scala 1:10.000;
- G6 Carta geoidrologica alla scala 1:10.000;
- G7 - Carta dell'acclività alla scala 1:10.000;
- G8 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'utilizzazione urbanistica" alla scala 1:10.000;

- G9 - Carta della mosaicatura dei PRGC alla scala 1:15.000.

d) Verifica Idraulica

- 1 Approfondimento idraulico dell'area circostante la nuova zona 14.3.5 di P.R.G.C. FM5 - Relazione idraulica;
- 2 Approfondimento idraulico dell'area circostante la nuova zona 14.3.5 di P.R.G.C. FM5 – Garosso Neirotti;
- 3 Approfondimento idraulico dell'area circostante la nuova zona 14.3.5 di P.R.G.C. FM5 – Sezione tipo.

e) Valutazione Ambientale strategica

- Rapporto ambientale;
- Relazione di sintesi;
- Relazione riassuntiva del processo valutativo;
- Monitoraggio.

f) Verifica di compatibilità della variante 19 con il “Piano di classificazione acustica comunale”.

g) Verifica di compatibilità della variante 19 con “la valutazione del Rischio industriale vigente”

4. di dare atto che la Variante strutturale n. 19 in oggetto entrerà in vigore con la pubblicazione, a cura del Comune, della presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e dovrà essere esposta in pubblica e continua visione;
5. di dare atto che la presente deliberazione riguarda anche gli esiti del procedimento di valutazione ambientale, che la dichiarazione di sintesi, il parere motivato e il piano di monitoraggio ambientale saranno resi noti ai soggetti in materia ambientale precedentemente consultati e pubblicati in pubblica e continua visione nella deputata sede Comunale;
6. di dare mandato al Dirigente preposto per l'espletamento degli adempimenti prescritti e conseguenti all'approvazione della presente Deliberazione.